



АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Лотошино Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.11.2025 № 1257

Об изменении вида разрешенного использования объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 4 Федерального закона от 24.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 15.10.2019 № 23/3 «Об утверждении Положений о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе Лотошино», учитывая результаты проведенных 31.10.2025 публичных слушаний,

п о с т а н о в л я ю:

1. Изменить вид разрешенного использования объекта капитального строительства и помещений в нем:

1.1. Многоквартирного дома, общей площадью 105 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0000000:1903, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, муниципальный округ Лотошино, поселок городского типа Лотошино, территория Биохимзавода, дом 9 с «многоквартирный дом» на «дом блокированной застройки»;

1.2. 2-комнатная квартира, общей площадью 29,5 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0000000:3109, адрес (местоположение) объекта: Московская область, муниципальный округ Лотошино, поселок городского типа Лотошино, территория Биохимзавода, дом 9, квартира 1, принадлежащая на праве общей долевой собственности Гулину Александру Сергеевичу и Гулину Сергею Николаевичу (доля в праве каждого 1/2), записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 50-01/02-6/2004-98 и 50-01/02-6/2004-97 от 10.09.2001, с «2-комнатная квартира» на «блок дома блокированной застройки»;

1.3. Квартира, общей площадью 44,4 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0000000:3111, адрес (местоположение) объекта: Московская область, муниципальный округ Лотошино, поселок городского типа Лотошино, территория Биохимзавода, дом 9, квартира 3, принадлежащая на праве общей долевой собственности Захарову Ивану Александровичу и Захаровой Ольге Вячеславовне (доля в праве каждого 1/2), записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 50-50-02/015/2009-060 и 50-50-02/015/2009-060 от 18.09.2009, с «квартира» на «блок дома блокированной застройки».

2. Изменить наименование объектов капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. С «многоквартирный дом» на «дом блокированной застройки»;

2.2. С «2-комнатная квартира» на «блок дома блокированной застройки»;

2.3. С «квартира» на «блок дома блокированной застройки».

3. Разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации муниципального округа Лотошино Московской области» по адресу: <https://лотошинье.рф>.

Глава муниципального
округа Лотошино

Е.Л. Долгасова

В Е Р Н О:

Разослать: Гулину С.Н. – 1 экз. (заверенный), Гулину А.С. – 1 экз. (заверенный), Захарову И.А. – 1 экз. (заверенный), Захаровой О.В. – 1 экз. (заверенный), отделу архитектуры и градостроительства, Комитету по управлению имуществом - 3 экз. (заверенных), прокурору, в дело.